



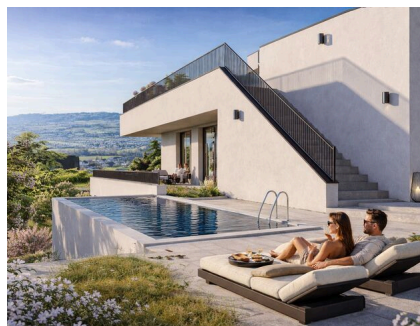
LUXURIÖSES NEUBAU TERRASSENWOHNUNG MIT VIEL PRIVATSPHÄRE

Roosweg 18 | 5707 Seengen | Referenz : Seengen_LUX2

Preis auf Anfrage

LUXURIÖSES NEUBAU TERRASSENWOHNUNG MIT VIEL PRIVATSPHÄRE

CH-5707 Seengen | Roosweg 18 | **Preis auf Anfrage**



Exklusiv im Verkauf steht eine 5.5-Zimmer Gartenwohnung mit Terrasse.

Luxuriöses Neubauprojekt mit nur 2 Wohneinheiten mit modernem Flair und exklusiven Details. Jeder Raum strahlt Eleganz aus, von der großzügigen Küche bis zum geräumigen Wohnzimmer. Die hochwertige Ausstattung sorgt für ein Leben in Komfort und Stil. Genießen Sie die Ruhe und den Ausblick auf die Berge und die Nähe zum Hallwilersee. Die Lage ist einzigartig – mit einem traumhaften Blick auf die Berge. Sie müssen nicht weit fahren, um die Natur zu genießen, sondern können direkt vor der Tür loslaufen. Das ist das Leben, das Sie sich immer gewünscht haben.

Das Angebot in Seengen ist einzigartig. Die 5.5-Zimmer-Wohnung mit 185 m² Wohnfläche im Erdgeschoss bietet alles, was Sie sich wünschen. Luxuriöse Details, traumhafte Lage, und alles in der Nähe. Das Haus ist ein wahres Meisterwerk der modernen Architektur. Es ist der ideale Ort, um eine Familie zu gründen oder einfach nur zu leben, wo die Natur und das moderne Leben perfekt harmonieren. Ein optionaler Pool sowie ein Wintergarten können je nach Bedarf realisiert werden.

Kaufen Sie jetzt und erleben Sie den Unterschied. Das ist nicht nur eine Wohnung, sondern ein Lebensstil.

Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme unter 041 511 45 41.

ANGABEN

Referenz: **Seengen_LUX2**

Typ: **Terrassenwohnung**

Verfügbarkeit: **Nach Absprache**

Zimmer: **5.5**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **3**

Stockwerk: **Erdgeschoss**

Wohnfläche: **185 m²**

Nutzfläche: **317 m²**

Baujahr: **2026**

Parkplätze: **Ja, optional**

Heizanlagen: **Wärmepumpe mit Erdsonde, Free cooling**

Warmwasseraufbereitung: **Wärmepumpe**

Wärmeverteilung: **Bodenheizung**

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Domenico Suverato
E-Mail : info@dk-homes.ch
Tel. : 041 511 45 41
Mobil : 0764064686

ANGABEN

CH-5707 Seengen | Roosweg 18 | **Preis auf Anfrage**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Warmwasseraufbereitung	Wärmepumpe
Typ	Terrassenwohnung	Zustand der Immobilie	Neu
Referenz	Seengen_LUX2	Standing	Gehoben
Zimmer	5.5	Wohnfläche	185 m²
Schlafzimmer	3	Nutzfläche	317 m²
Badezimmer	3	Parkplätze	Ja, optional
Stockwerk	Erdgeschoss	Innenparkplatz	2 inklusive CHF 60'000.-
Baujahr	2026	Aussenparkplatz	2 inklusive
Heizanlagen	Wärmepumpe mit Erdsonde, Free cooling	Gemeindesteuer	73 %
Wärmeverteilung	Bodenheizung	Kantonssteuer	100 %

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Ländlich
- Berge
- See
- Geschäfte
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Kinderfreundlich
- Kindergarten
- Primarschule
- Sekundarschule
- Arzt

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Garten
- Garage

INNENBEREICH

- Behindertengerecht
- Lift
- Tiefgarage
- Offene Küche
- Separate WC's
- Gäste-WC
- Ankleideraum
- Vorratskammer
- Wintergarten
- Keller
- Abstellraum
- Dreifachverglasung
- Hell

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Kochinsel
- Glaskeramik
- Induktionsherd
- Backofen
- Steamer
- Wärmeschublade
- Kühlschrank
- Tiefkühler
- Geschirrspüler
- Waschmaschine
- Wäschetrockner
- Badewanne
- Dusche

BODEN

- Nach Wahl

ZUSTAND

- Neu
- Im Bau

AUSRICHTUNG

- Süden

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Schöne Aussicht

STIL

- Modern

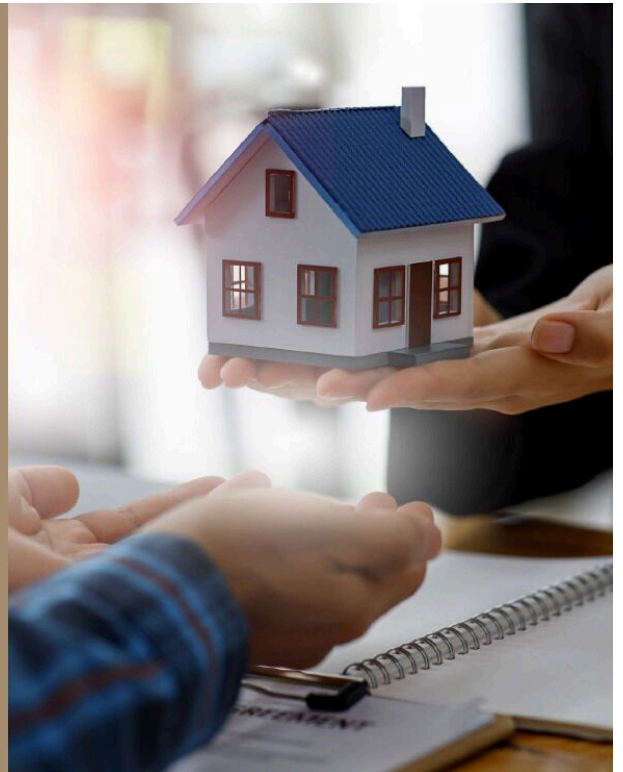
FOTO(S)

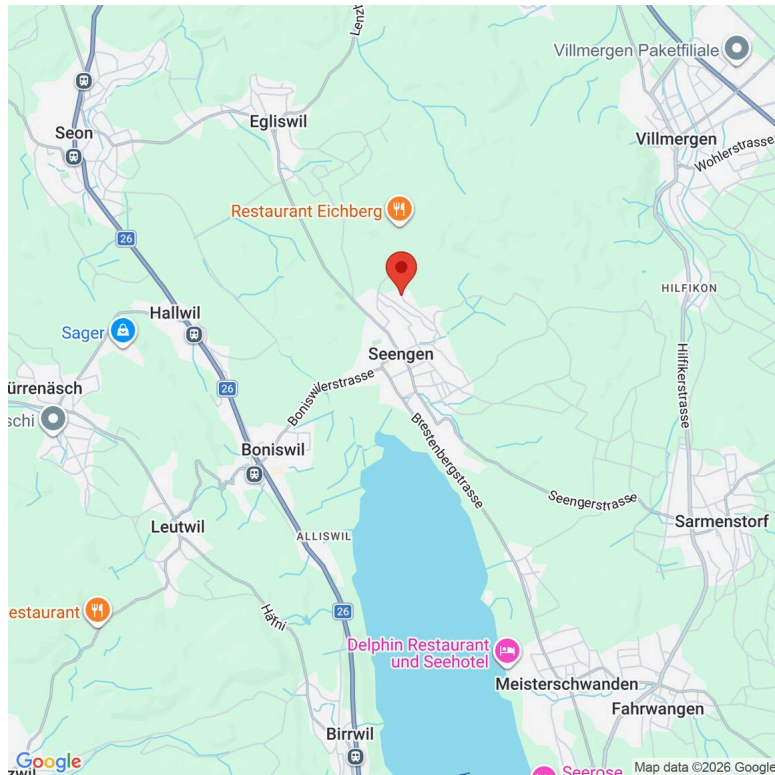


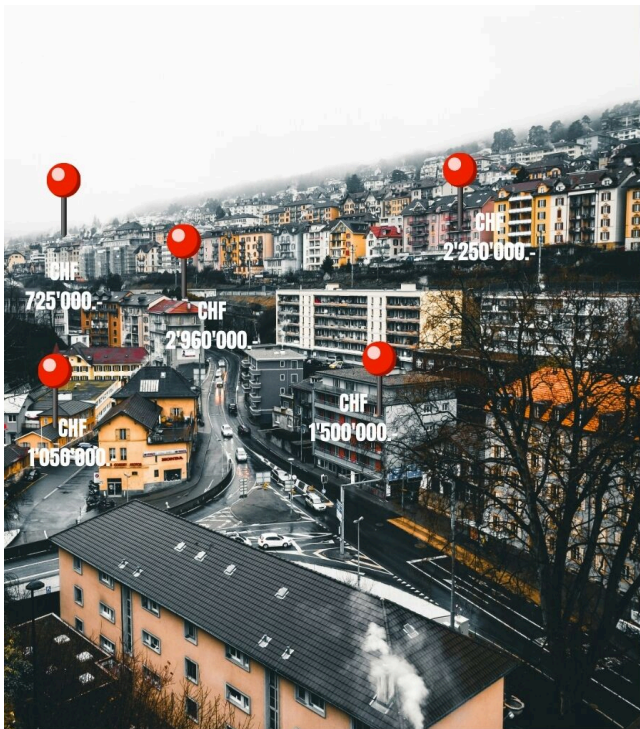
Möchten Sie mehr erfahren?

➔ Dokumentation ➔ Grundrisse ➔ Neubauprojekte

dk-homes.ch







Kontakt

WIR WISSEN IHR ZU
HAUSE ZU SCHÄTZEN!



Domenico Suverato
Inhaber &
Immobilienexperte



Christian Greco
Stv. Geschäftsführer &
Immobilienberater

- ✓ Bewertung nach Bankenprinzip
- ✓ Immobilienverkauf sowie Ankauf
- ✓ Bank Finanzierungsportfolio



Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme - 041 511 45 41 !

AUSSENANSICHT



INNENANSICHT



